



## FICHE CANDIDAT LOCATAIRE STUDIO N° 6

**Adresse du logement** : ...9 rue des anges 69005 Lyon.....  
**Loyer** ...395...€ + charges .....000.....€ = .....395.....€  
**Dépôt de garantie** = .....2 x loyer...395...€ = 790 €  
**Revenus nécessaires : Locataires** ( sauf étudiant ) : ... 1000 net.....€  
**Cautions** : ...1200...net.....€

### RENSEIGNEMENTS LOCATAIRE(S)

#### DOCUMENTS à FOURNIR

Copie carte d'identité et/ou livret de famille - Attestation employeur, Contrat de travail  
 dernières quittances de loyer où attestation du propriétaire  
 RIB - 3 derniers bulletins de salaire - relevés imposition - attestation CAF

### NOM et Prénom

Né le :	à :	
Nationalité		
N° SS		
Adresse		
Téléphone		
<b>Situation de famille</b>		
Célibataire, marié ...		
<b>Enfants à charge</b>		
Nombre, âges.....		
Animaux		
<b>Profession</b>		
Fonction		
Nature du contrat : Salarié en CDI, CDD, Interim.....		
Date d'embauche _____		
Fin de la période d'essai		
<b>Employeur</b> : Nom et adresse : _____		
<b>Nom et adresse</b> du propriétaire actuel _____		
Téléphone		
<b>Banque</b> : Nom, agence, _____		

<b>Revenus mensuels</b>		
Salaire net imposable Moyenne des 3 derniers bulletins hors primes exceptionnelles	€	€
<b>Prise en compte Allocation logement</b>	€	€
Loyer		
Allocation logement Si versé directement au cabinet	€	€
Charge locative réelle Loyer – Allocations logement	€	€
<b>Revenus mensuels minima</b>	€	€

***Le soussigné certifie l'exactitude des renseignements indiqués ci-dessus***

Locataire  
 Prénom Nom  
 date...../...../.....  
 Signature:



**Caution obligatoire**, d'une personne physique rédigée conformément à la loi

La personne se portant caution doit avoir sa résidence fiscale en France Métropolitaine et présenter les mêmes justificatifs et la même marge de solvabilité (33 %) que le locataire.

Les revenus du locataire et de sa caution ne se cumulent pas pour le calcul de la marge de solvabilité.

**L'acte de caution doit être conforme à la législation en vigueur à la signature du bail**

<b>RENSEIGNEMENTS CAUTION(S)</b>	
DOCUMENTS à FOURNIR	
Copie carte d'identité et/ou livret de famille - Attestation employeur ou Contrat de travail - 3 derniers bulletins de salaire Dernier relevé imposition - RIB	
<b>NOM et Prénom</b> .....	
Né le	à:
Nationalité	
N° SS	
Adresse	
Téléphone	
<b>Situation de famille</b>	
Célibataire, marié ...	
Enfants à charge	
<b>Profession</b>	
Fonction	
Nature du contrat Salarié en CDI, CDD, Interim...	
Date d'embauche	
Fin de la période d'essai	
<b>Employeur</b> : Nom et adresse	
Téléphone	
<b>Revenus mensuels</b>	
<b>Salaires net imposables</b> Moyenne des 3 derniers bulletins de paie hors prime exceptionnelles	
<b>Autres revenus</b> Revenus TNS, pension retraite, invalidité, allocations familiales (enfants de -de17ans)	
<b>Total revenus mensuels</b>	
<b>Banque</b> : Nom, agence	

**Les soussignés certifient l'exactitude des renseignements indiqués ci-dessus**

Caution Prénom Nom date...../...../..... Signature:  
---